



Kieswende: Nachhaltiger Umgang mit einer endlichen Ressource

Workshop: Ressourcenschonender Wohnungsbau

08.11.2021

Tagesordnung

13:15 Uhr Begrüßung

13:30 – **Best Practice-Beispiele Neubauquartiere**
14:30 Uhr

- Herr Kampert, Stadt Dortmund – Kampagne Kleine Häuser
 - Entwicklung im letzten Jahr
 - Sicherung der Planungsabsicht
- Frau Klar, Stadt München – Holzbausiedlung im Prinz-Eugen-Park
 - Vorstellung des Projektes
 - Vermarktung / Vergabe, Sicherung der Planungsabsicht
- Fachliche Fragen

14:30 – **Ressourceneffizienz - Konzeptbeispiel und Umsetzung**
15:30 Uhr

- Herr Dosch – Faktor X
 - Neuerungen im letzten Jahr
 - Integration des Ansatzes in Förderprojekte
- Frau Dechering, Gemeinde Inden – Seeviertel
 - Umsetzung des X-Faktor-Konzeptes in der Bauleitplanung
- Fachliche Fragen

15:30 PAUSE
- 15:40 Uhr

15:40 **Situation im Kreis Wesel**
– 15:50 Uhr

- Ergebnisse der kommunalen Umfrage

15:50 **World Café (interaktive Gruppenarbeit)**
– 16:45 Uhr

- Übergeordnete Fragestellung:
Welche Handlungsmöglichkeiten müssen aktiviert werden, um die Ziele der Kieswende zu erreichen?

... auf kommunaler Ebene (Städte, Gemeinden, Kreis)
... auf Landes- und Bundesebene

Präsentation der einzelnen Ergebnisse durch Gruppenleitung

16:45 Uhr Schlusswort

Begrüßung

Daniela Immich

- Begrüßung und Einführung ins Thema

Best Practice-Beispiele Neubauquartiere

VORTRAG

Herr Kampert, Stadt Dortmund – Kampagne Kleine Häuser

- Entwicklung im letzten Jahr
- Sicherung der Planungsabsicht



Best Practice-Beispiele Neubauquartiere

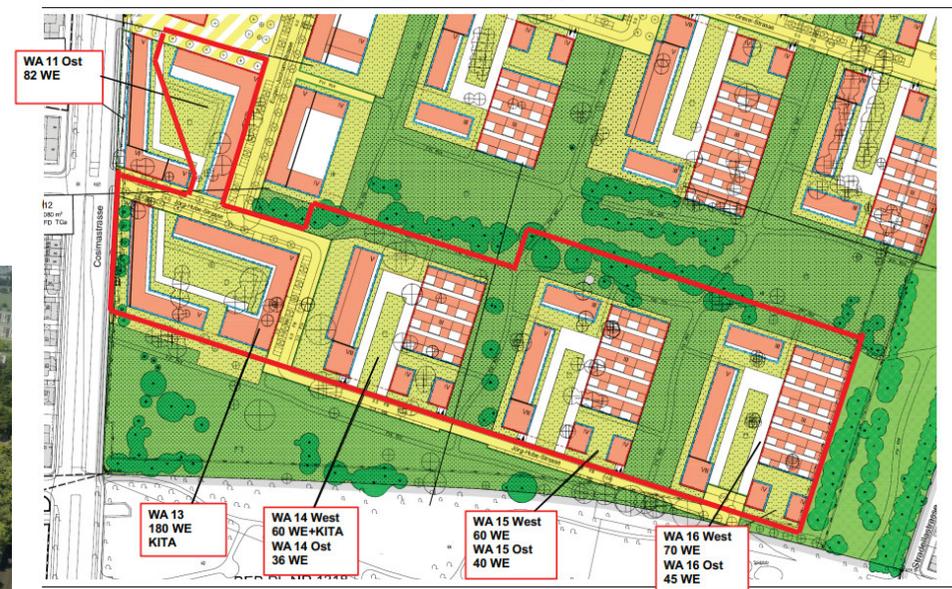
Frau Klar, Stadt München – Holzbausiedlung im Prinz-Eugen-Park

- Vorstellung des Projektes
- Vermarktung / Vergabe,
- Sicherung der Planungsabsicht



Visualisierung des Prinz-Eugen-Parks mit der ökologischen Mustersiedlung

Ökologische Mustersiedlung – Lage im Prinz-Eugen-Park



Landeshauptstadt
München
Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

Landeshauptstadt München Referat für Stadtplanung und Bauordnung Stadtanierung und Wohnungsbau | Wolf Opitsch | 14.06.2018 - Seite 2

Best Practice-Beispiele Neubauquartiere

FACHLICHER AUSTAUSCH

- Herr Kampert, Stadt Dortmund – Kampagne Kleine Häuser
- Frau Klar, Stadt München – Holzbausiedlung im Prinz-Eugen-Park

Ressourceneffizienz - Konzeptbeispiel und Umsetzung

VORTRAG

Herr Dosch – Faktor X

- Neuerungen im letzten Jahr
- Integration des Ansatzes in Förderprojekte



Ressourceneffizienz - Konzeptbeispiel und Umsetzung

VORTRAG

Frau Dechering, Gemeinde Inden – Seeviertel

- Umsetzung des X-Faktor-Konzeptes in der Bauleitplanung



Ressourceneffizienz - Konzeptbeispiel und Umsetzung

FACHLICHER AUSTAUSCH

- Herr Dosch – Faktor X
- Frau Dechering, Gemeinde Inden – Seeviertel

Situation im Kreis Wesel

ERGEBNISSE DER UMFRAGE

Ratsbeschluss

- zur klimaschonenden Quartiersentwicklung
- zur Ausweisung ressourcenschonenden / -effizienter Siedlungen

➤ vorhanden in 2 Kommunen, geplant in 2

Situation im Kreis Wesel

ERGEBNISSE DER UMFRAGE

Bebauungsplan

- mit Festsetzungen über Verwendung alternativer Baustoffe
 - mit Festsetzungen zur maximalen Gebäudegrundfläche < 75 qm (Tiny-Houses)
-
- in 1 Kommune enthält Zulässigkeit von Holzverblendung
 - in 1 Kommune ist an die Ausweisung von Stellplätzen für Tiny-Houses angedacht

World Café

Übergeordnete Fragestellung:

Welche Handlungsmöglichkeiten müssen aktiviert werden, um die Ziele der Kieswende zu erreichen?

- ... auf kommunaler Ebene (Städte, Gemeinden, Kreis)
- ... auf Landes- und Bundesebene

▪ **Ergebnisse**

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.



KREIS WESEL